

Construire des écoles

Guide de programmation fonctionnelle et données techniques : école maternelle, élémentaire, groupe scolaire et petite école en milieu rural (Brochure du ministère au CNDP)

Ministère de l'éducation nationale, de la jeunesse et des sports : direction des personnels d'inspection et de direction, sous-direction des actions territoriales ; centre de conseil technique aux collectivités territoriales

TABLEAU RÉCAPITULATIF DES SURFACES INDICATIVES POUR L'ÉCOLE MATERNELLE

Les surfaces sont indiquées en m²

| NOMBRE DE SALLES DE CLASSE | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | COMMENTAIRES |
|--|---|---------|-----|-----|-------|-------|--|
| NATURE DES LOCAUX | | | | | | | |
| ENTRÉE - ACCUEIL | 30 | 30 | 30 | 40 | 40 | 40 | |
| SALLES D'EXERCICE DES PETITS SALLES D'EXERCICE DES MOYENS ET DES GRANDS | 180 | 240 | 300 | 360 | 420 | 480 | 60 m ² par salles d'exercices. |
| SALLE DE REPOS | 36/40 | 48 | 60 | 72 | 84 | 96 | |
| SALLE D'ÉDUCATION PHYSIQUE ET D'ÉVOLUTION | 100/110 | 130/150 | 170 | 190 | 210 | 230 | |
| RESTAURATION | Élément optionnel | | | | | | Cuisine collective sur la base de 0,50 à 0,65 m ² par rationnaire (y compris réserves). Salle à manger sur la base de 1 m ² par place assise. S'il s'agit d'un office de réchauffage, se reporter au paragraphe " La restauration ". |
| SALLES DE PROPRETÉ | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | On peut évaluer la surface des salles de propreté à environ 16 à 17 m ² jusqu'à 3 classes, 50 m ² pour 3 classes, puis à raison de 5 m ² en plus par salle au-delà de la 3 ^{ème} . La surface totale est fractionnable. |
| CIRCULATIONS, DÉGAGEMENTS ET ESCALIERS | 75 | 90 | 105 | 120 | 135 | 150 | On peut évaluer la surface des circulations à 75 m ² pour une école de 3 classes, puis à raison de 15 m ² par classe au-delà de la 3 ^{ème} . |
| VESTIAIRES | Pour mémoire | | | | | | Surfaces incluses dans les circulations. |
| LOCAUX DES ADULTES | | | | | | | |
| Bureau de direction | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | |
| Salle des enseignants | 10 | 12 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| Salle de service | 9 | 12 | 12 | 15 | 15 | 15 | |
| Sanitaires - vestiaires | 4 | 4 | 6 | 6 | 6 | 6 | |
| Stockage débarras | 12 | 12 | 15 | 15 | 18 | 18 | Fractionnable (2 m ² par salle d'exercices environ). |
| G.A.P.P. | Élément optionnel | | | | | | Le groupe d'aide psychopédagogique comporte un bureau de 12 m ² et une salle de rééducation de 36 m ² . |
| ESPACES DE RÉCRÉATION | 600 | 700 | 800 | 900 | 1 000 | 1 100 | 400 m ² pour la 1 ^{ère} classe et 100 m ² pour chacune des classes suivantes. |
| PRÉAU | Élément optionnel | | | | | | 120 m ² environ pour les écoles de 3 et 4 classes, 150 m ² environ à partir de l'école à 5 classes. |
| GARDIENNAGE | Élément optionnel | | | | | | Une loge de 10 à 12 m ² et un logement de 70 à 80 m ² . |
| LOGEMENT DE FONCTION | 80 m ² environ | | | | | | La surface des logements est une surface utile. |
| CHAUFFERIE | Pour mémoire | | | | | | À adapter selon l'énergie retenue. |
| TERRAIN D'ASSIETTE | Pour une école de 3 classes : 2 400 à 2 700 m ² et 450 à 500 m ² par classe supplémentaire. | | | | | | |

TABLEAU RÉCAPITULATIF DES SURFACES INDICATIVES POUR L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE

Les surfaces sont indiquées en m²

| NOMBRE DE SALLES DE CLASSE | 3 | 6 | 9 | 12 | COMMENTAIRES |
|---|---|-----|-------|------------------------------|--|
| | NATURE DES LOCAUX | | | | |
| AIRES D'ACCUEIL, DE CIRCULATION, DE RASSEMBLEMENT, ESPACES COMMUNS À FINS MULTIPLES, VESTIAIRES | 70 | 150 | 230 | 310 | 70 m ² pour les 3 premières classes, 26 à 27 m ² par classe supplémentaire. Les économies faites sur ce poste peuvent être reportées sur toute surface utile du programme. |
| ESPACE D'ENSEIGNEMENT GÉNÉRAL SALLES DE CLASSE | 150 | 300 | 450 | 600 | 50 m ² par classe fractionnables en cellules ouvertes ou fermées compatibles avec les effectifs prévus. |
| ATELIERS POUR ACTIVITÉS DIVERSES | 30 | 60 | 90 | 120 | Surface fractionnable. La base minimum est de 10 m ² par classe. |
| BIBLIOTHÈQUE CENTRE DOCUMENTAIRE | | 60 | 75 | 100 | |
| SALLE INFORMATIQUE | 50 à 75 m ² | | | | La surface proposée est minimale. Il faut l'adapter aux matériels et mobiliers prévus pour chaque école (voir le paragraphe " Salle d'informatique "). |
| SALLE PLURIVALENTE | | 60 | 80 | 100 | |
| SALLE PLURIVALENTE BIBLIOTHÈQUE | 60 | | | | |
| RESTAURATION | Élément optionnel | | | | Cuisines collectives sur la base de 0,50 à 0,65 m ² par rationnaire (y compris réserves). Salle à manger sur la base de 0,80 m ² par place assise (soit 0,40 m ² par rationnaire pour deux services). S'il s'agit d'un office de réchauffage, se reporter au paragraphe " La restauration (élément optionnel de la construction) ". |
| ÉDUCATION PHYSIQUE ET SPORTIVE | Élément optionnel à déterminer en relation avec les ressources locales | | | 1 000 à 1 600 m ² | |
| ESPACE DE RÉCRÉATION ABRI COUVERT PRÉAU | 400 | 700 | 1 000 | 1 300 | 200 m ² pour la première classe et 100 m ² par classe à partir de la seconde. On pourra évaluer la surface du préau sur la base de 0,80 à 1 m ² par élève. |
| | Élément optionnel | | | | |
| LOCAUX DES ADULTES : | | | | | |
| Bureaux de direction | 12 | 12 | 12 | 12 | |
| Salle de réunion | | 10 | 15 | 25 | |
| G.A.P.P. | Élément optionnel | | | | Le groupe d'aide psychopédagogique comprend un bureau de 12 m ² et une salle de rééducation - bureau de 36 m ² . |
| LOCAUX COMPLÉMENTAIRES | | | | | |
| Cabinet médical | 10 | 10 | 10 | 10 | Les surfaces de sanitaires des élèves sont fractionnables. On prévoit : Filles : 1 WC/20 élèves, Garçons : 1 WC/40 élèves, 1 urinoir/20 élèves, Lavabos : 1 jet pour 20 élèves. |
| Vestiaires | Pour mémoire | | | | |
| Sanitaires des élèves | 30 | 50 | 80 | 100 | |
| Sanitaires des adultes | 5 | 5 | 10 | 10 | |
| Stockage débarras | 10 | 15 | 25 | 35 | |
| GARDIENNAGE | Élément optionnel | | | | Pour le gardien, on peut prévoir une loge de 10 à 12 m ² et un logement de 70 à 80 m ² . La surface de logement est une surface utile. |
| LOGEMENT DE FONCTION | 80 | 80 | 80 | 80 | |
| CHAUFFERIE | Pour mémoire | | | | À adapter selon l'énergie. |
| TERRAIN D'ASSIETTE | Pour une école de 3 classes : 1 800 à 2 300 m ² et 450 à 500 m ² par classe supplémentaire non compris les installations sportives. | | | | |